

**Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:**

**VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA**

TIPO DE OBRA	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	20,34%	22,12%	25,00%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS	19,60%	20,97%	24,23%
CONSTRUÇÃO DE REDES HIDROS.	20,76%	24,18%	26,44%
CONSTRUÇÃO DE REDES ELÉTRIC.	24,00%	25,84%	27,86%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

PARCELA DO BDI-CONST.	1º QUARTIL %	MÉDIO %	3º QUARTIL %
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,29%	5,92%	7,93%
SEGURO E GARANTIA	0,25%	0,51%	0,56%
RISCO	1,00%	1,48%	1,97%
DESPESAS FINANCEIRAS	1,01%	1,07%	1,11%
LUCRO	8,00%	8,31%	9,51%
PIS, COFINS ISSQN	3,65%	3,65%	3,65%

**OBSERVAÇÕES**

a) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.

b) As tabelas acima foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Para análise de orçamentos considerando a contribuição previdenciária sobre a receita bruta deverá ser somada a alíquota de 2% no item impostos.

Parâmetro	%	Verificação	CÁLCULO DO BDI
Administração Central	5,29%	OK	<b>24,00%</b>
Seguros e Garantias	0,26%	OK	
Riscos	1,20%	OK	
Despesas Financeiras	1,01%	OK	
Lucro	8,50%	OK	
Impostos: PIS e COFINS	3,65%	OK	
Impostos: ISS (mun.)	2,00%	OK	