

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE VIADUTOS	Apelido do Empreendimento REFORMA UBS DR ERNANI BENDER
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 12-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF VIADUTOS - RS
			BDI 1 22,11%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									256.161,38	
1.			REFORMA UBS						-	256.161,38
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						-	11.188,83
1.1.1.	Composição	07	BANNER EM LONA	M2	6,00	264,54	BDI 1	323,03	1.938,18	RA
1.1.2.	Composição	03	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	UNID	1,00	3.794,51	BDI 1	4.633,48	4.633,48	RA
1.1.3.	Composição	04	SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA	UNID	1,00	2.704,16	BDI 1	3.302,05	3.302,05	RA
1.1.4.	Composição	06	DESENTUPIAMENTO DE RAMAL SANITÁRIO	UNID	2,00	538,50	BDI 1	657,56	1.315,12	RA
-	SINAPI		(Sem Código)	-	-	-	BDI 1	-	-	RA
1.2.			DEMOLIÇÕES						-	5.277,92
1.2.1.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	32,70	124,44	BDI 1	151,95	4.968,77	RA
1.2.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,20	63,77	BDI 1	77,87	171,31	RA
1.2.3.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	14,11	BDI 1	17,23	137,84	RA
-	SINAPI		(Sem Código)	-	-	-	BDI 1	-	-	RA
1.3.			SANITÁRIOS						-	12.999,59
1.3.1.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	45,00	104,55	BDI 1	127,67	5.745,15	RA
1.3.2.	SINAPI-I	36520	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	UN	4,00	770,46	BDI 1	940,81	3.763,24	RA
1.3.3.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	41,14	BDI 1	50,24	200,96	RA
1.3.4.	SINAPI-I	20269	LAVATORIO / CUBA DE EMBUTIR, OVAL, DE LOUCA BRANCA, SEM LADRAO, DIMENSOES *50 X 35* CM (L X C)	UN	2,00	115,21	BDI 1	140,68	281,36	RA
1.3.5.	Cotação	01	BARRA DE APOIO PARA SANITÁRIO PCD	UNIDADE	4,00	250,00	BDI 1	305,28	1.221,12	RA
1.3.6.	SINAPI-I	11186	EPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1,00	314,47	BDI 1	384,00	384,00	RA
1.3.7.	SINAPI-I	11692	BANCADA/ BANCA/ BALCAO/ TAMPO EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LISO, ACABAMENTO RETO, E= *3* CM (SEM FUIROS)	M2	1,20	721,70	BDI 1	881,27	1.057,52	RA
1.3.8.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	94,00	BDI 1	114,78	229,56	RA
1.3.9.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	47,78	BDI 1	58,34	116,68	RA
-	SINAPI		(Sem Código)	-	-	-	BDI 1	-	-	RA
1.4.			PINTURA						-	201.828,52
1.4.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	389,55	1,71	BDI 1	2,09	814,16	RA
1.4.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.865,66	3,97	BDI 1	4,85	9.048,45	RA
1.4.3.	Composição	05	RECUPERAÇÃO DE FISSURAS	M	30,00	66,91	BDI 1	81,70	2.451,00	RA
1.4.4.	SINAPI	88416	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS E TETO, UMA COR POR DEMÃO - 3 DEMÃOS. - PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E LAJE DE FORRO - AF_03/2024	M2	5.597,00	24,10	BDI 1	29,43	164.719,71	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR 0 PREFEITURA MUNICIPAL DE VIADUTOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA UBS DR ERNANI BENDER			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 12-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 VIADUTOS - RS	BDI 1 22,11%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
									256.161,38	
1.4.5.	SINAPI	100742	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS OU MADEIRA EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO - 3 DEMÃOS)-PORTAS, JANELAS, GRADES, ESPELHO E BEIRAL. AF_01/2020	M2	766,23	26,50	BDI 1	32,36	24.795,20	RA
1.5.			PASSEIOS					-	22.594,32	
1.5.1.	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	198,00	83,48	BDI 1	101,94	20.184,12	RA
1.5.2.	SINAPI	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	20,00	98,69	BDI 1	120,51	2.410,20	RA
-	SINAPI		(Sem Código)	-	-	-	BDI 1	-	-	RA
1.6.			IMPERMEABILIZAÇÃO					-	2.272,20	
1.6.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,00	12,79	BDI 1	15,62	312,40	RA
1.6.2.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	20,00	9,15	BDI 1	11,17	223,40	RA
1.6.3.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	20,00	53,20	BDI 1	64,96	1.299,20	RA
1.6.4.	Composição	02	REBOCO FINO	M²	20,00	17,90	BDI 1	21,86	437,20	RA
-	SINAPI		(Sem Código)	-	-	-	BDI 1	-	-	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

APROVADO 10/02/2026

VIADUTOS - RS

Local

terça-feira, 3 de fevereiro de 2026

Data

PMv3.15

Vinícius André Tochetto
CREA/RS 239763

Responsável Técnico

Nome: ENGº CRISTIANO ZORDAN CHIOCHETTA

CREA/CAU: CRE-RS 120.006

ART/RRT: 0